|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ  АДМИНИСТРАЦИЯ  МУНИЦИПАЛЬНОГО  ОБРАЗОВАНИЯ  «ТУРОЧАКСКИЙ РАЙОН» |  | АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА  ТУРАЧАК АЙМАК ДЕП  МУНИЦИПАЛ ТОЗОЛМО  АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  | **JОП** |

от «06» июня 2012г. № 456

**Об утверждении положения о порядке предоставления субсидий для приобретения жилых помещений многодетным семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации**

В целях реализации Муниципальной целевой программы «Демографическое развитие муниципального образования «Турочакский район» на 2009-2012 годы, на основании Устава Турочакского района

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о порядке предоставления субсидий для приобретения жилых помещений многодетным семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации (Прилагается)

2. Контроль за исполнением настоящего Положения возложить на заместителя Главы Администрации Турочакского района (Г.С. Ялбакпашева)

3. Настоящее Постановление вступает в илу по истечении 10 дней после официального опубликования.

**Глава муниципального образования**

**«Турочакский района» Н.Я. Болтухин**

Исполнитель: Самохвалова В.Г. консультант - юрист

**Утверждено**

**Постановлением Главы Турочакского района**

**№ 456 от 06 июня 2012г.**

**Положение**

**о порядке предоставления субсидий для приобретения жилых помещений многодетным семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации**

**I. Общие положения**

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления субсидии на приобретение жилых помещений многодетным семьям, имеющим трех и более детей, оказавшимся в трудной жизненной ситуации (далее-многодетные семьи) за счет средств бюджета муниципального образования «Турочакский район» в целях реализации муниципальной целевой программы «Демографическое развитие муниципального образования «Турочакский район»

2. Многодетными семьями, за счет предоставляемой субсидии приобретаются жилые помещения по месту жительства в пределах нормы предоставления площади жилого помещения, но не выше установленной нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека.

3. Субсидия на приобретение жилого помещения (далее - жилищная субсидия) предоставляется Администрацией муниципального образования «Турочакский район» на основании решения жилищной комиссии Администрации муниципального образования «Турочакский район» (далее – жилищная комиссия). Субсидия предоставляется в размере 500 000 рублей.

4. После предоставления жилищной субсидии многодетные семьи снимаются с учета нуждающихся в жилых помещениях.

**II. Порядок предоставления жилищной субсидии**

8. Право на получение жилищной субсидии имеют многодетные семьи, состоящие на учете в Администрации Турочакского района в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее по тексту - получатели жилищной субсидии).

Жилищная субсидия предоставляется однократно.

9. Жилищная субсидия предоставляется для приобретения по договорам купли-продажи жилого помещения;

10. В предоставлении жилищной субсидии отказывается в следующих случаях:

1) вынесение по результатам проверки жилого помещения органом местного самоуправления решения о несоответствии жилого помещения [статье 23](garantF1://12015118.23) Федерального закона от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", [постановлению](garantF1://12077273.0) Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года N 64 "Об утверждении СанПиН 2.1.2.2645-10";

2) жилое помещение имеет процент износа более 45 процентов, согласно документам представленным с Филиала Федерального государственного унитарного предприятия "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Республике Алтай".

11. Многодетная семья, признанная на основании решения жилищной комиссии находящейся в трудной жизненной ситуации представляет в Администрацию Турочакского района договор купли-продажи жилого помещения, зарегистрированный в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

12. Жилищной комиссией, рассматриваются заявление о получении жилищной субсидии и документы, указанные в [пункте 1](#sub_14)1 настоящего Положения, после чего выносится решение о предоставлении жилищной субсидии. На основании решения жилищной комиссии выносится соответствующее распоряжение главы муниципального образования «Турочакский район».

В предоставлении жилищной субсидии может быть отказано в соответствии с [пунктом 1](#sub_13)0 настоящего Положения.

13. Основанием для открытия целевого счета в кредитной организации является распоряжение главы муниципального образования «Турочакский район» о предоставлении жилищной субсидии, в котором в обязательном порядке указывается способ реализации получателем права на получение жилого помещения, а также размер жилищной субсидии.

14. Жилищная субсидия предоставляется путем перечисления денежных средств Администрацией Турочакского района на целевой счет получателя жилищной субсидии, открытый в кредитной организации, находящейся на территории Республики Алтай. Кредитная организация, находящаяся на территории Республики Алтай, перечисляет жилищную субсидию с целевого счета получателя, на основании распоряжения главы муниципального образования «Турочакский район», следующим образом:

1) путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца жилого помещения.

15. Учет и контроль за распределением и использованием жилищных субсидий осуществляется Администрацией муниципального образования «Турочакский район».

16. Приобретаемое жилое помещение оформляется в собственность получателей жилищной субсидии.

17. Получатели жилищной субсидии имеют право приобрести жилое помещение, стоимость которого превышает размер жилищной субсидии, погасив образовавшуюся разницу за счет собственных либо заемных (кредитных) средств.